

## Regnskab 2022/2023

Fuglebakken

Afd. 02-01



**Afdelingens overskud: 64.767 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	19.700	Færre udgifter til vand, renovation samt forsikring end budgetteret.
Variable udgifter	3.201	Flere udgifter til afhentning af haveaffald, men opvejes af færre udgifter til beboeraktiviteter.
Andre ekstraordinære udgifter	-9.108	Der er budgetteret med en renteudgift på 0,5%, men realiseret en renteindtægt på 1,937%. Afdelingens andel af kursgevinst på kr. 14.107.
Renter	49.186	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregningen på kr. 35.078 samt kursgevinst på kr. 14.107 som overføres til henlæggelser.
Øvrige afvigelser	1.788	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>64.767</b>	som er overført til resultatkontoen.

# Regnskab 2022/2023

Afd. 02-01 Fuglebakken

## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

**Boligselskab** Mølløvænget & Storgaarden  
Marsvej 1  
8960 Randers SØ

**Afdeling** Fuglebakken  
8900 Randers C  
afd1@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	9.425	10.000	10.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	426.300	446.000	453.000
114-119	Variable udgifter	59.799	63.000	68.000
120-124	Henlæggelser	317.000	317.000	331.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	267.086	259.000	254.000
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.079.609</b>	<b>1.095.000</b>	<b>1.116.000</b>
140	Årets overskud	64.767	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.144.377</b>	<b>1.095.000</b>	<b>1.116.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	1.143.966	1.095.000	1.116.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	410	0	0
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>1.144.377</b>	<b>1.095.000</b>	<b>1.116.000</b>

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	3.226.294	3.454.419
305-307	Omsætningsaktiver	1.929.141	1.864.941
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>5.155.435</b>	<b>5.319.360</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	1.565.861	1.442.966
408-416	Langfristet gæld	3.398.859	3.626.984
418-425	Kortfristet gæld	190.715	249.410
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>5.155.435</b>	<b>5.319.360</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

